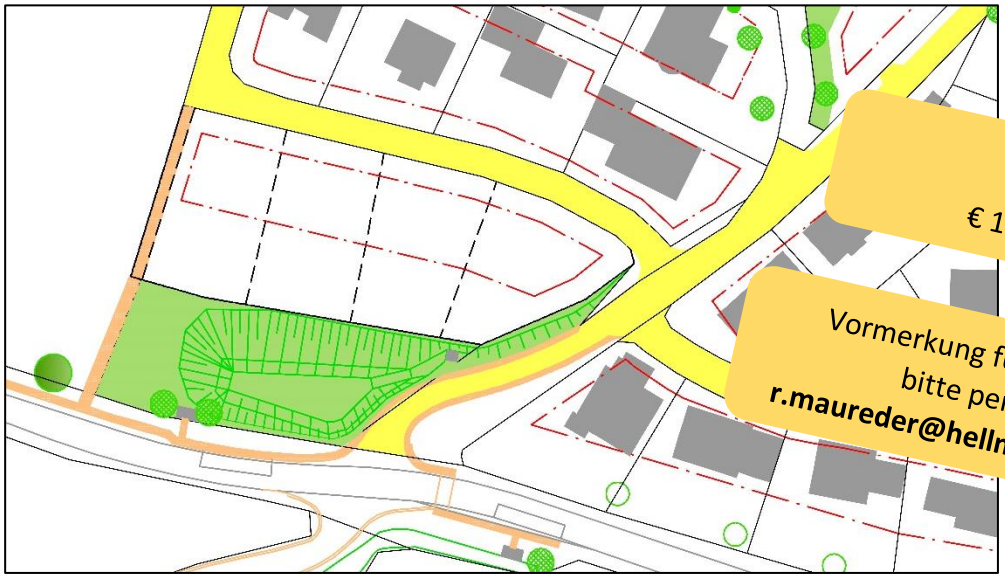
GEMEINDE.post

Ausgabe Nr. 4 – 2025 Amtliche Mitteilung

zugestellt durch Post.at

VERKAUF VON VIER BAUPARZELLEN IN ZWETTL AN DER RODL

Nach dem einstimmigen Gemeinderatsbeschluss am 15. September 2025 stehen nun im Bereich Pfarrfeld II vier weitere Bauparzellen mit jeweils rund 800 m² zum Verkauf zur Verfügung.



Grundstückspreis
€ 125,- pro m² **zuzüglich** Vermessung, Vertragserrichtung, Anschlusskosten sowie allfälliger Gebühren.

Vergabe
Die Reihung erfolgt nach Einlangen des Kaufinteresses unter **Berücksichtigung folgender Kriterien**:

- **Wohnsitzbezug:** aktueller Hauptwohnsitz oder früherer Hauptwohnsitz in Zwettl an der Rodl
- **Keine weitere Immobilie/Baugrund** im Eigentum (ausgenommen Eigentumswohnung)
- **Aktive Mitgliedschaft** in örtlichen Vereinen

Weitere Voraussetzungen für den Grunderwerb:

- **Bauverpflichtung binnen 5 Jahren;** bei Nichterfüllung **Rückkaufsrecht** der Gemeinde sowie **Konventionalstrafe** gemäß Baulandsicherungsvertrag
- **Nutzung als Hauptwohnsitz**
- **Je Bewerber: max. 1 Bauparzelle**

Interessensbekundung
Interessierte können **ab sofort** ihr **Kaufinteresse** schriftlich einbringen (per E-Mail oder persönlich im Gemeindeamt).

Kontakt & Auskunft
Bürgermeister Roland Maureder
Tel. 07212/6555-11, E-Mail: r.maureder@hellmonsoedt-zwettl.at

STELLENAUSSCHREIBUNG: LEITER/IN DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT HELLMONSÖDT-ZWETTL

Aufgrund des Gemeinderatsbeschlusses vom 15. September 2025 wird gem. §§ 8 und 9 Oö. Gemeinde-Dienstrechts- und Gehaltsgesetz 2002 idgF folgender Dienstposten zur Besetzung öffentlich ausgeschrieben:

Leiter/in der Verwaltungsgemeinschaft Hellmonsödt-Zwettl

Vertragsbediensteten-Dienstposten der Funktionslaufbahn GD 9.1
Das Beschäftigungsausmaß beträgt 100% (40 Wochenstunden). Die Bestellung als Leiter/in der Verwaltungsgemeinschaft erfolgt vorerst befristet auf 3 Jahre, im Anschluss sind Weiterbestellungen um jeweils 5 Jahre möglich.

Beschreibung der Hauptaufgaben:
Leitung und Führung, sowie Wahrnehmung der Vorgesetztenfunktion und Dienstaufsicht über die gesamte Verwaltung und die Dienststellen der Verwaltungsgemeinschaft in beiden Gemeinden. Ansprechpartner/in für die Bürgermeister, Mitglieder der Gemeindeorgane und die Bevölkerung.

Aufnahmevoraussetzungen:

- Erfüllung der im § 17 Oö. GDG 2002 enthaltenen allgemeinen Anstellungserfordernisse
- Abschluss einer allgemein- oder berufsbildenden höheren Schule oder Absolvierung eines Universitäts- oder Fachhochschulstudiums oder eine vergleichbare Ausbildung
- mehrjährige Praxiserfahrung in der Führung und Leitung von Organisationen oder Organisationseinheiten
- abgeschlossene Dienstausbildung nach der Oö. Gemeinde-Dienstausbildungsverordnung 2005 (ist sonst innerhalb von 3 Jahren verpflichtend zu absolvieren)
- Führerschein der Klasse B

Die detaillierte Stellenbeschreibung sowie den Bewerbungsbogen finden Sie unter www.zwettl-rodl.at.

Für nähere Auskünfte stehen Ihnen Bgm. Roland Maureder, Tel. 07212/6555-11, oder AL Jürgen Wiederstein, Tel. 07215/2255-10, zur Verfügung.

Bitte reichen Sie Ihre schriftliche Bewerbung samt Bewerbungsbogen bis **spätestens Freitag, 31. Oktober 2025**, 12:00 Uhr, an das Marktgemeindeamt Zwettl an der Rodl, Marktplatz 2, 4180 Zwettl an der Rodl, oder per E-Mail an gemeinde@hellmonsoedt-zwettl.at, ein.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

---

25 Jahre Martini-Kirtag

„Ein Vierteljahrhundert Brauchtum, Begegnung & Begeisterung“

Der Martini-Kirtag ist seit einem Vierteljahrhundert ein Fixpunkt in der Region und auch heuer bieten wir wieder ein interessantes Programm:

Am **Sonntag, 09. November 2025** dürfen wir **Skirennlegende Lizz Görgl** mit ihrer Band live auf unserer Bühne begrüßen.

Das **legendäre Ganslrennen** am **Sonntag, 09. November 2025** ist nicht nur ein Wettbewerb, sondern ein Erlebnis zum Mitfiebern. Besucher setzen auf ihr Lieblingsgansl und freuen sich mit den Siegern über die großartigen Preise.

Vom **Kinderprogramm** mit dem Zwettler Kasperl, Karussell, etc. sowie **regionale Aussteller, köstliche Schmankerl** bis hin zu einem **vielfältigen Musik- und Unterhaltungsangebot** – der Martini-Kirtag spricht **alle Generationen** an.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

IMPRESSUM: Eigentümer und Herausgeber: Marktgemeinde Zwettl an der Rodl, Tel.: 07212 6555, www.zwettl-rodl.at, Mail: gemeinde@hellmonsoedt-zwettl.at
Erscheinungsort: 4180 Zwettl an der Rodl, Fotos: Marktgemeinde Zwettl an der Rodl oder die jeweiligen Verfasser der Texte und Artikel,
Druck: Eigenvervielfältigung, Verlagspostamt: Zwettl an der Rodl